

Městský úřad Pelhřimov

odbor výstavby

Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

SPIS. ZN.: MPe/OV/1018/2022
Č.J.: MPe/OV/1018/2022-2
VYŘIZUJE: Ing. Jaroslava Hemberová
TEL.: 565351467
E-MAIL: hemberova@mupe.cz
DATUM: 17.08.2022

VYJÁDRĚNÍ

Dne 28.07.2022 podala *Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, v zastoupení společnosti SAGASTA s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4* žádost o stanovisko k záměru: **„Rekonstrukce ŽST Batelov včetně DOZ výhybny Spělov“** pro účely vydání společného povolení.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace: „Rekonstrukce ŽST Batelov včetně DOZ výhybny Spělov“, z 07/2022, zpracovatel společnost SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČO:04598555, hlavní inženýr projektu Ing. Emil Špaček, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby č.0008279. Podle předložené projektové dokumentace je předmětem záměru kompletní rekonstrukce ŽST Batelov v rozsahu rekonstrukce zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, železničního svršku, odvodnění železničního spodku, rekonstrukce trakčního vedení v závislosti na změně konfigurace kolejíště. Budou vybudována nová nástupiště včetně bezbariérového přístupu pomocí nově zbudovaného podchodu. V mezistaničním úseku Horní Cerekev – Kostelec u Jihlavy bude zřízeno nové traťové zabezpečovací zařízení, včetně dálkově ovládaného zabezpečovacího zařízení výhybny Spělov.

Místem stavby je stávající železniční trať v úseku Horní Cerekev – Kostelec u Jihlavy,

- z hlediska kolejového od km 64,236 do km 64,842 v úseku nové zastávky Horní Cerekev město a od km 69,142 do km 75,922 v úseku žst. Batelov – zastávka Dolní Cerekev (rekonstrukce železniční trati),
- z hlediska kabelizace od km 63,492 do km 78,195 v úseku Horní Cerekev – Kostelec u Jihlavy (kabelová trasa pro zabezpečovací a sdělovací zařízení).

V řešeném úseku rekonstrukce trati se nachází železniční stanice Batelov, zastávka Švábov, výhybna Spělov a zastávka Dolní Cerekev. Stavbou bude realizována nová zastávka Horní Cerekev město. Stavba je umístěna na stávajícím železničním tělese, v převážné většině na drážních pozemcích. Kromě stavebních úprav v kolejíšti bude stavební činnost probíhat i na drážních zařízeních mimo kolejíště. Dále budou stavební úpravy probíhat i na dotčených komunikacích.

Záměr zasahuje do obvodu Obce s rozšířenou působností (ORP) Pelhřimov – správní území města Horní Cerekev (k.ú. Horní Cerekev) a správního obvodu Obce s rozšířenou působností (ORP) Jihlava - správní území obcí Batelov (k.ú. Batelov), Bezděčín (k.ú. Bezděčín na Moravě), Cejle (k.ú. Cejle), Dolní Cerekev (k.ú. Dolní Cerekev), Kostelec u Jihlavy (k.ú. Kostelec u Jihlavy), Spělov (k.ú. Spělov) a Švábov (k.ú. Švábov).

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, jako orgán územního plánování příslušný podle §6 odst.1 písm. e) zákona č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci sděluje následující:

- v souladu s §7 odst.1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Krajský úřad v přenesené působnosti citace...vydává závazné stanovisko podle §96b u záměrů nacházejících se ve správních obvodech několika obcí s rozšířenou působností,konec citace.
- v souladu se správním obvodem ORP Pelhřimov, bude dále posuzována pouze část záměru a to (jak je výše uvedeno) – část záměru, která je umístěna na pozemcích v k.ú. Horní Cerekev.

Město Horní Cerekev má schválený platný Územní plán Horní Cerekev ve znění Změny č.1 ÚP Horní Cerekev (účinnost 13.12.2012), Změny č.2 ÚP Horní Cerekev (účinnost 4.7.2014), Změny č.3 ÚP Horní Cerekev (účinnost 3.12.2016), Změny č.4 ÚP Horní Cerekev (účinnost 9.7.2022) - dále jen ÚP Horní Cerekev. Pozemky dotčené záměrem se dle ÚP Horní Cerekev nachází částečně v zastavěném území města Horní Cerekev (pozemky p.č. 2636/1, 2636/13, 2636/14, 2636/5, 1171/1) v k.ú. Horní Cerekev a částečně ve volné krajině (pozemky p.č. 2636/5, 1173/9, 1173/93, 2634 a 2633 v k.ú. Horní Cerekev). V zastavěném území jsou záměrem dotčeny stabilizované plochy DZ Plochy dopravní infrastruktury – železniční (dále DZ), stabilizované plochy DII Plochy dopravní infrastruktury (dále DII) a plochy změn OS2 Plochy občanského vybavení, tělovýchovná a sportovní zařízení (dále OS2), ve volné krajině jsou záměrem dotčeny stabilizované

plochy DZ a NZ Plochy zemědělské ZPF (dále NZ). Záměr zároveň prochází vymezeným územním systémem ekologické stability - lokálními biokoridory 29 a 36 (dále ÚSES). Dle textové části ÚP Horní Cerekev – kapitola f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití je v plochách DZ, DII, OS2 a NZ přípustné zřizovat technickou a dopravní infrastrukturu, dle kapitoly e) Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití je pak v plochách ÚSES – biokoridory přípustné umisťovat stavby dopravní a technické infrastruktury.

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, souhlasí s uvedeným záměrem a k jeho realizaci nemá připomínek.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Ing. Jaroslava Hemberová
úřednice oddělení územního plánu

Obdrží:

SAGASTA s.r.o. sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Lhotka-Praha, 142 00 Praha 4